

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка
под усадебный жилой дом № 243

Дата и место проведения аукциона: 22.09.2015 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Маркса, 92, цокольный этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 30.07.2015г. № 1693 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» от 22 августа 2015 № 151 (5793), размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации.

Аукцион проведен в присутствии комиссии, созданной в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в составе:

Перепелицыной
Надежды
Владимировны

- руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Кравченко
Денис Сергеевич

- заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии

Айбазовой Яны
Валерьевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Исаковой Октябрины
Викторовны

- руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины

Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Страшко Зинаиды

Васильевны

- руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием под усадебный жилой дом, расположенного по адресу: г. Ставрополь, улица Кленовая, 25, площадью 714 кв.м., кадастровый номер 26:12:012502:3315, цель предоставления – строительство.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок) – 42 316,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 8 463,20 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 269,48 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет

Номер карточки	Сведения о заявителе	Последнее и предпоследнее предложение о цене договора (руб.)
1	Мережко Виктор Николаевич	
2	Ильченко Сергей Владимирович	
3	Ильченко Наталья Александровна	
4	Айриян Артур Геннадьевич	Последнее предложение 459 974,92 Предпоследнее предложение 458 705,44
5	Антифеев Максим Александрович	
6	Магомедалиев Магомедали Магомедович	
7	Кривенко Дмитрий Михайлович	
8	Нерсесов Григорий Георгиевич	
9	Петрович Евгений Анатольевич	
10	Серостанов Вячеслав Николаевич	
11	Вальчук Владимир Владимирович	
12	Легкий Иван Александрович	
13	Фоменко Сергей Александрович	
14	Ломов Денис Михайлович	
15	Панченко Надежда Владимировна	

Решение комиссии: в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам торгов **Победителем** аукциона, предложившим наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок признан участник аукциона с карточкой № 4 - Айриян Артур Геннадьевич

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный **Победителем** аукциона по лоту № 1 составляет **459 974,92** (четыреста пятьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 92 копейки.

Комиссия:

Н.В. Перепелицына _____ **О.В. Исакова** _____

Я.В. Айбазова _____ **З.В. Страшко** _____

Д.С. Кравченко _____ **И.Е. Моргунова** _____

Экземпляр протокола получен: Айриян Артур Геннадьевич

Подпись/дата _____